

The background of the image consists of several large, overlapping green leaves. The leaves are a deep, vibrant green color and have prominent, parallel veins running across them. The lighting is soft, creating subtle gradients of green and some darker shadows in the folds of the leaves, giving the image a natural and organic feel.

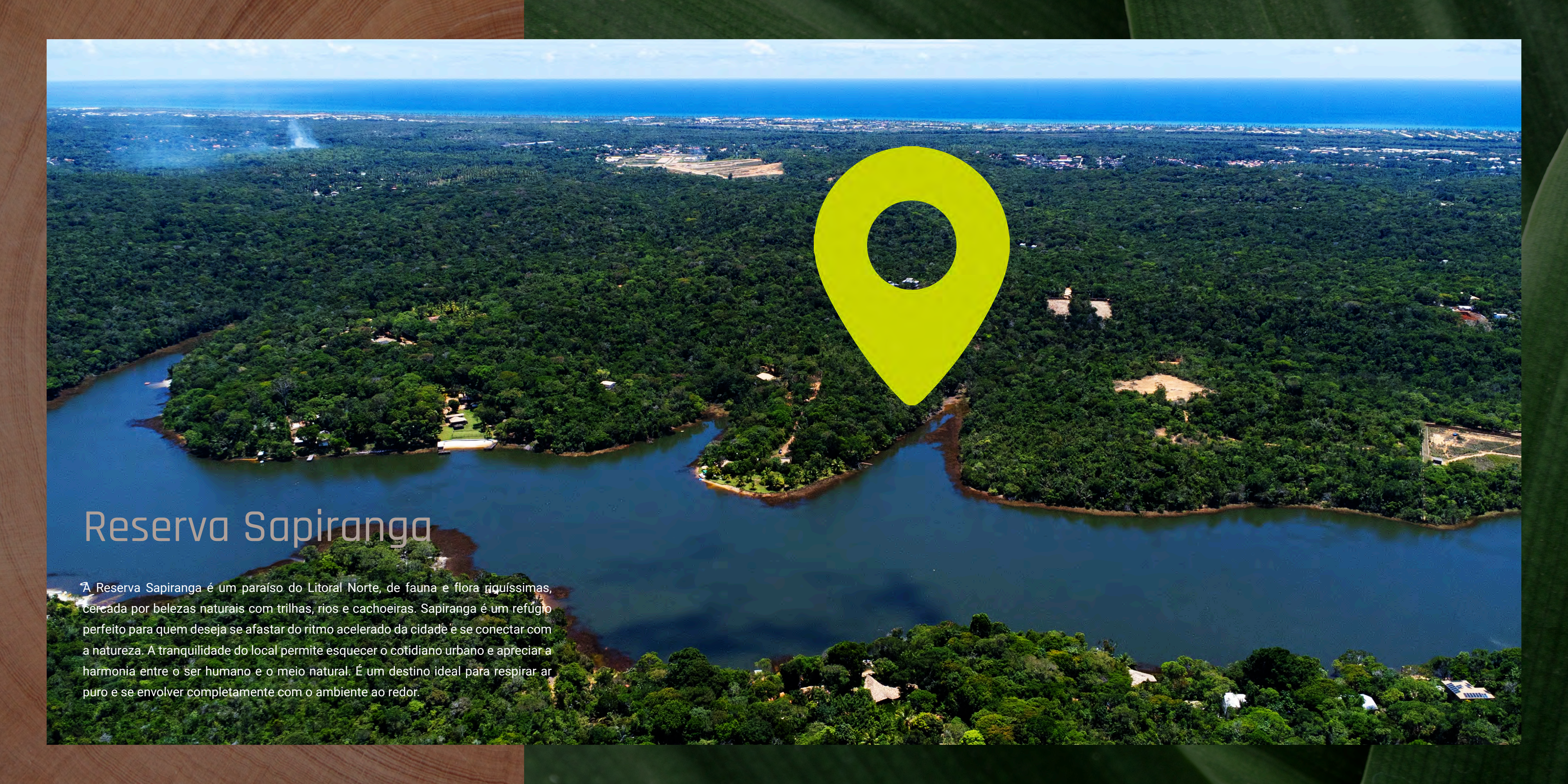
ekoo

RESERVA **SAPIRANGA**

- Praia do Forte -



seu lugar de
conexão com
a natureza.

An aerial photograph of a lush green forested area with a winding river. A large yellow location pin is centered over the forest. In the background, a coastal town and the ocean are visible under a blue sky with some clouds.

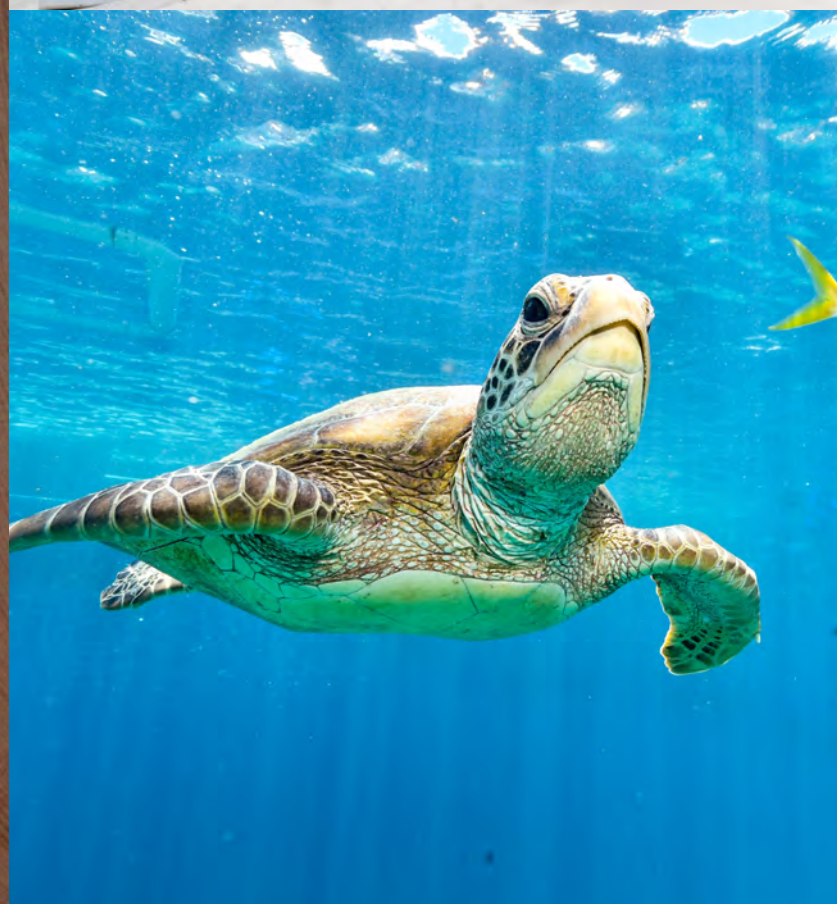
Reserva Sapiiranga

A Reserva Sapiiranga é um paraíso do Litoral Norte, de fauna e flora riquíssimas, cercada por belezas naturais com trilhas, rios e cachoeiras. Sapiiranga é um refúgio perfeito para quem deseja se afastar do ritmo acelerado da cidade e se conectar com a natureza. A tranquilidade do local permite esquecer o cotidiano urbano e apreciar a harmonia entre o ser humano e o meio natural. É um destino ideal para respirar ar puro e se envolver completamente com o ambiente ao redor.



Praia do Forte

Além disso, a Reserva fica situada ao lado de Praia do Forte, o destino mais desejado do Litoral Norte Baiano. Encantadora por suas praias com piscinas naturais, por sua Mata Atlântica rica em fauna e flora e por sua infraestrutura de serviços e lazer. A Praia do Forte é um local tranquilo e seguro, ideal para quem busca qualidade de vida sem abrir mão de uma infraestrutura completa de serviços.



Um destino completo

Viver no Ekoa Reserva Saporanga é poder aproveitar o melhor de dois mundos. Sua proximidade com a vila de Praia do Forte oferece uma infraestrutura completa de lazer e serviços para você e sua família. Aqui você pode praticar atividades de mergulho, fazer passeios de barco, visitar o projeto TAMAR, ao mesmo tempo que pode aproveitar tudo o que a vila oferece.

Do lado da Reserva Saporanga você pode aproveitar trilhas de bicicleta ou quadriciclos, caminhadas na natureza, Stand Up Paddle e canoagem na Lagoa Aruá, além de poder aproveitar uma infraestrutura gastronômica rica, e ter experiências únicas que vão ficar para sempre em sua história.

ekoa

RESERVA SAPIRANGA

- Praia do Forte -

A palavra indígena "EKOA" significa "morada" ou "aldeia" em tupi-guarani. Também pode ser usada para se referir a um lugar de acolhimento e convivência. Inspirado nela, o **Ekoa Reserva Sapiiranga** chega para ser um abrigo para a sua qualidade de vida, com segurança, conforto, tranquilidade e uma conexão diária com a natureza, garantindo uma vivência única e muito mais rica para sua família.





ekoa

RESERVA SAPIRANGA
- Praia do Forte -

O **Ekoa Reserva Sapiiranga** é um projeto diferenciado. São casas com garden privativo, situadas em uma localização privilegiada à beira da Lagoa Aruá, na Reserva Sapiiranga, e pertinho da Praia do Forte. O empreendimento é simplesmente perfeito para quem quer viver com segurança, conforto, privacidade e com total imersão na natureza.

aqui o brilho
do sol é mais
forte só para
iluminar você.







Piscina
Perspectiva Ilustrada



aqui é
perfeito
para
momentos
com os
seus amigos.



Espaço Gourmet
Perspectiva Ilustrada

seu lugar
de cuidar
de você







um lugar
para vivenciar
novas histórias
todos os dias.



Fireplace
Perspectiva Ilustrada



aqui a sua
família vai viver
com a qualidade
que merece.



Living e cozinha
Perspectiva Ilustrada



Varanda Gourmet
Perspectiva Ilustrada

Planta 135m

pav. inferior

03 suítes + garden
privativo, com opção
de sala estendida



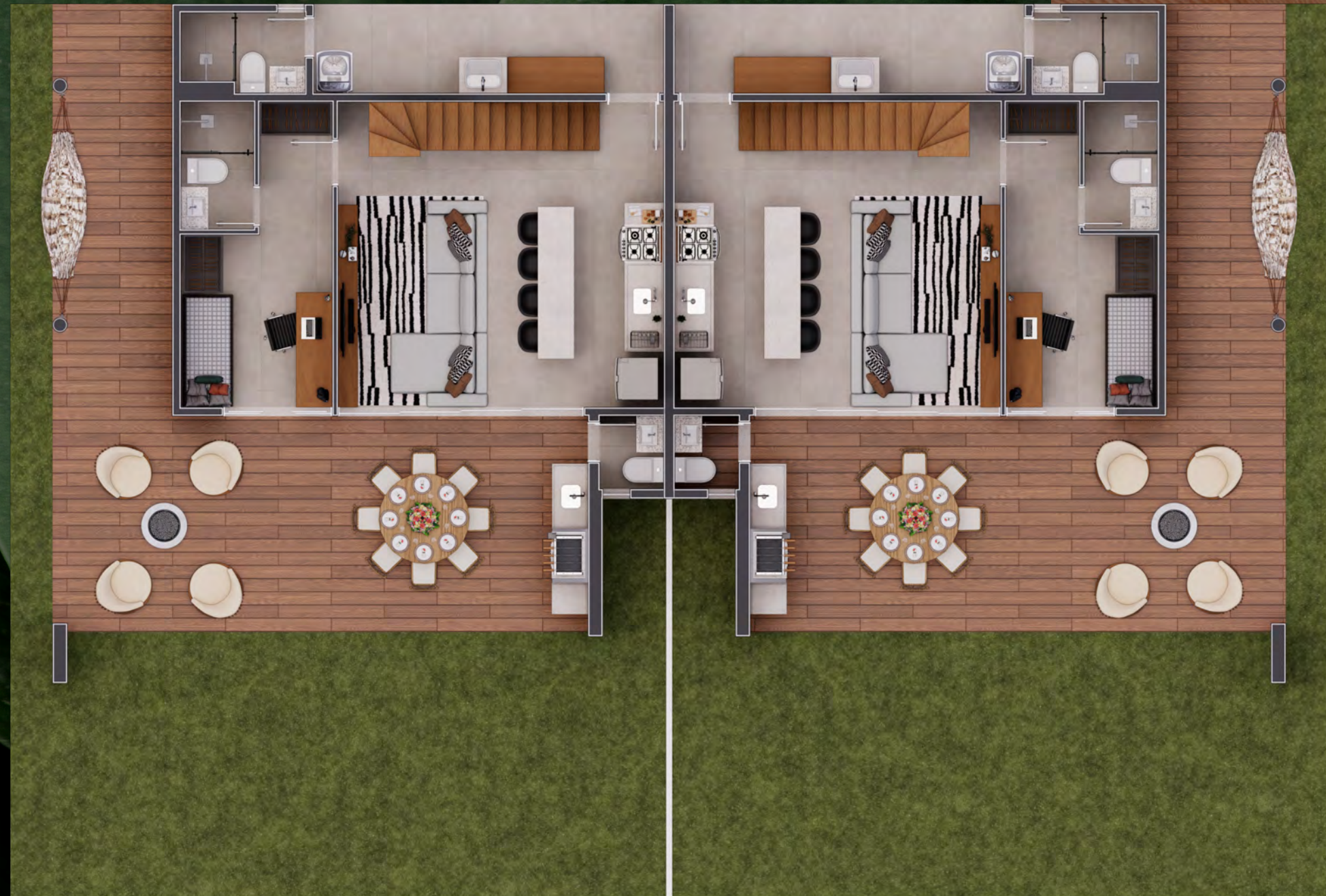


Planta 135m
pav. superior

03 suítes + garden
privativo, com opção
de sala estendida

Planta 158m
pav. inferior

04 suítes + garden
privativo





Planta 158m
pav. superior
04 suítes + garden
privativo

Ficha Técnica

Reserva Sapiiranga - Praia do Forte

Projeto Arquitetônico: Bruno Ivo

Casas: 36

03 Suítes: 135 m² + garden privativo

04 Suítes: 158 m² + garden privativo

ÁREA DE LAZER

- Piscina adulto e infantil com borda infinita e deck molhado
- Espaço Gourmet
- Academia
- Fireplace
- Vagas para visitantes





Implantação

- 01 - Acesso
- 02 - Estacionamento
- 03 - Vagas visitantes
- 04 - Módulos de casas
- 05 - Fireplace
- 06 - Deck com espaço gourmet
- 07 - Academia
- 08 - Piscina adulto / infantil
- 09 - Lagoa Aruá



A ENG Construções e Incorporações é referência consolidada no mercado baiano em obras de alto padrão, atuando há mais de duas décadas nos segmentos residencial e comercial, com forte presença em regiões como Praia do Forte e Trancoso.

Fundada em 1999, a empresa reúne profissionais altamente qualificados, com vasta experiência em engenharia civil, promovendo soluções inovadoras em todos os projetos realizados.

Com sede no Hangar Business Park, a ENG possui um amplo portfólio, destacando-se de forma marcante pela execução de casas residenciais exclusivas, lojas comerciais, clínicas, hospitais, restaurantes, adegas e escritórios corporativos, além de ter participado diretamente da construção da Bahia Marina, um dos empreendimentos mais icônicos da capital baiana.





ENG

CONSTRUÇÕES

A empresa se diferencia pela busca constante de excelência, acompanhando de perto as tendências do mercado, sempre com responsabilidade, ética e rigor técnico. Valoriza clientes, colaboradores, parceiros e o meio ambiente, investindo fortemente em tecnologia, capacitação, sustentabilidade e processos eficientes. O compromisso da ENG é entregar resultados excepcionais, superar expectativas e transformar cada novo projeto em uma realização única, tornando sonhos em realidade.

A solidez de sua atuação e o respeito conquistado junto ao mercado refletem a dedicação em entregar obras que unem tradição, inovação e excelência, posicionando a ENG como referência no cenário da construção civil de alto nível.



PERFORMANCE
GESTÃO INTEGRADA



**Fornecedor
do Ano**

A PERFORMANCE é uma empresa de gestão integrada voltada para o mercado imobiliário que atua através do gerenciamento de empreendimentos em todo processo, desde a inteligência de mercado para o desenvolvimento do produto, passando pelo desenvolvimento do marketing com a criação de todo o conceito de campanha - com peças gráficas, vídeos, sites, entre outros - com a coordenação comercial dos empreendimentos e com uma secretaria de vendas especializada para contratos. A PERFORMANCE apresenta sempre soluções específicas para cada incorporador, implementando sua tecnologia de gestão. A empresa nasceu da experiência de excepcionais resultados na formatação de negócios customizados de gestão comercial e também possui expertise em incorporação por administração.



REALIZAÇÃO:

ENG

CONSTRUÇÕES

GESTÃO INTEGRADA:



PERFORMANCE
GESTÃO INTEGRADA